LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Région de la Colombie-Britannique

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport *Actualités habitation* se nomme maintenant *Actualités habitation – Tableaux*. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée *Le marché sous la loupe*, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2016		
Columbie-Britannique	février 2016	mars 2016
Tendance[1], centres urbains[2]	33 935	36 002
DDA, centres urbains[2]	50 190	40 068
	mars 2015	mars 2016
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	612	749
mars - logements collectifs	1 898	2 407
mars - tous les logements	2 510	3 156
Janvier à mars - maisons individuelles	1 766	2 187
Janvier à mars - logements collectifs	4 399	7 341
Janvier à mars - tous les logements	6 165	9 528

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, région de la Colombie-Britannique
Premier trimestre 2016

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2016	1 926	141	31	59	1 077	3 615	204	2 475	488	10 016
T1 2015	1 588	170	8	38	908	2 478	142	833	217	6 382
Variation en %	21,3	-17,1	**	55,3	18,6	45,9	43,7	197,1	124,9	56,9
Cumul 2016	1 926	141	31	59	1 077	3 615	204	2 475	488	10 016
Cumul 2015	1 588	170	8	38	908	2 478	142	833	217	6 382
Variation en %	21,3	-17,1	**	55,3	18,6	45,9	43,7	197,1	124,9	56,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2016	6 687	523	223	155	3 671	19 164	621	6 679	2 035	39 758
T1 2015	6 092	610	12	136	3 340	17 545	469	4 391	1 325	33 950
Variation en %	9,8	-14,3	**	14,0	9,9	9,2	32,4	52,1	53,6	17,1
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2016	1 747	171	53	54	1 051	3 620	160	1 166	313	8 335
T1 2015	1 570	226	0	52	796	1 603	161	704	425	5 537
Variation en %	11,3	-24,3	s.o.	3,8	32,0	125,8	-0,6	65,6	-26,4	50,5
Cumul 2016	1 747	171	53	54	1 051	3 620	160	1 166	313	8 335
Cumul 2015	1 570	226	0	52	796	1 603	161	704	425	5 537
Variation en %	11,3	-24,3	s.o.	3,8	32,0	125,8	-0,6	65,6	-26,4	50,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2016	897	81	16	26	277	1 058	0	44	s.o.	2 399
T1 2015	1 226	152	0	33	693	1 851	0	0	s.o.	3 955
Variation en %	-26,8	-46,7	s.o.	-21,2	-60,0	-42,8	s.o.	s.o.	s.o.	-39,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2016	1 644	158	24	49	1 017	3 530	113	911	s.o.	7 446
T1 2015	1 422	159	0	47	732	1 696	128	668	s.o.	4 852
Variation en %	15,6	-0,6	s.o.	4,3	38,9	108,1	-11,7	36,4	s.o.	53,5
Cumul 2016	1 644	158	24	49	1 017	3 530	113	911	s.o.	7 446
Cumul 2015	1 422	159	0	47	732	1 696	128	668	s.o.	4 852
Variation en %	15,6	-0,6	s.o.	4,3	38,9	108,1	-11,7	36,4	s.o.	53,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, région de la Colombie-Britannique 2006 - 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2015	7 953	763	238	219	3 935	11 200	700	4 906	1 532	31 446
Variation en %	5,2	-18,0	124,5	28,1	4,9	16,3	3,1	26,3	-5,1	10,9
2014	7 559	931	106	171	3 751	9 630	679	3 884	1 615	28 356
Variation en %	16,1	11,5	**	71,0	16,1	-8,9	2,7	3,5	18,0	4,8
2013	6 513	835	22	100	3 231	10 572	661	3 751	1 369	27 054
Variation en %	6,3	16,1	-99,1	13,6	1,0	0,6	26,6	104,4	-31,1	-1,5
2012	6 129	719	2 476	88	3 198	10 510	522	1 835	1 988	27 465
Variation en %	-6,6	6,4	6,5	-29,6	-15,5	28,5	4,0	-16,4	-3,2	4,0
2011	6 559	676	2 325	125	3 783	8 181	502	2 195	2 054	26 400
Variation en %	-24,8	0,7	59,4	-36,5	15,4	16,4	-40,6	57,1	-28,7	-0,3
2010	8 723	671	1 459	197	3 277	7 031	845	1 397	2 879	26 479
Variation en %	46,9	40,4	93,5	58,9	41,8	119,7	109,7	126,4	28,3	64,7
2009	5 940	478	754	124	2 311	3 201	403	617	2 244	16 077
Variation en %	-26,3	-35,1	-8,4	-51,4	-47,3	-78,9	-6,1	-34,3	-35,2	-53,2
2008	8 060	737	823	255	4 383	15 206	429	939	3 464	34 321
Variation en %	-18,8	2,8	34,0	-41,5	-6,4	-8,7	-15,9	15,1	-28,3	-12,4
2007	9 925	717	614	436	4 681	16 663	510	816	4 833	39 195
Variation en %	-13,4	2,7	68,2	-13,0	-10,2	25,5	24,1	30,4	24,8	7,6
2006	11 466	698	365	501	5 211	13 279	411	626	3 872	36 443

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
premier trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	131	46	4	0	63	32	184	71	382	149	156,4
Kelowna	126	118	40	36	23	41	376	18	565	213	165,3
Vancouver	1 197	954	112	160	773	512	4 999	2 657	7 081	4 283	65,3
Victoria	218	144	24	18	19	44	332	270	593	476	24,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	82	41	12	14	46	34	2	0	142	89	59,6
Courtenay	38	37	2	16	0	22	4	98	44	173	-74,6
Kamloops	32	33	6	12	15	6	73	1	126	52	142,3
Nanaimo	104	94	14	8	19	3	56	57	193	162	19,1
Prince George	23	34	0	2	0	0	3	1	26	37	-29,7
Vernon	21	51	10	14	0	8	2	1	33	74	-55,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Campbell River	14	21	12	0	0	0	1	0	27	21	28,6
Cranbrook	1	5	0	2	0	0	0	2	1	9	-88,9
Dawson Creek	22	31	5	0	12	0	1	1	40	32	25,0
Duncan	10	13	6	8	0	16	40	50	56	87	-35,6
Fort St. John	9	1	0	0	0	0	3	54	12	55	-78,2
Nelson[1]	35	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	35	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	33	21	14	10	3	14	2	22	52	67	-22,4
Penticton	13	7	0	2	0	0	1	0	14	9	55,6
Port Alberni	6	4	0	0	0	0	0	0	6	4	50,0
Powell River	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Prince Rupert	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Quesnel	15	12	0	0	0	0	1	1	16	13	23,1
Salmon Arm	3	12	0	0	0	0	0	0	3	12	-75,0
Salt Spring Island[1]	17	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	17	s.o.	s.o.
Squamish	28	13	0	4	17	19	9	6	54	42	28,6
Summerland	4	7	0	4	0	3	0	0	4	14	-71,4
Terrace	1	2	0	0	0	3	1	1	2	6	-66,7
Williams Lake	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 187	1 766	261	318	990	770	6 090	3 311	9 528	6 165	54,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	131	46	4	0	63	32	184	71	382	149	156,4
Kelowna	126	118	40	36	23	41	376	18	565	213	165,3
Vancouver	1 197	954	112	160	773	512	4 999	2 657	7 081	4 283	65,3
Victoria	218	144	24	18	19	44	332	270	593	476	24,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	82	41	12	14	46	34	2	0	142	89	59,6
Courtenay	38	37	2	16	0	22	4	98	44	173	-74,6
Kamloops	32	33	6	12	15	6	73	1	126	52	142,3
Nanaimo	104	94	14	8	19	3	56	57	193	162	19,1
Prince George	23	34	0	2	0	0	3	1	26	37	-29,7
Vernon	21	51	10	14	0	8	2	1	33	74	-55,4
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	14	21	12	0	0	0	1	0	27	21	28,6
Cranbrook	1	5	0	2	0	0	0	2	1	9	-88,9
Dawson Creek	22	31	5	0	12	0	1	1	40	32	25,0
Duncan	10	13	6	8	0	16	40	50	56	87	-35,6
Fort St. John	9	1	0	0	0	0	3	54	12	55	-78,2
Nelson[1]	35	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	35	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	33	21	14	10	3	14	2	22	52	67	-22,4
Penticton	13	7	0	2	0	0	1	0	14	9	55,6
Port Alberni	6	4	0	0	0	0	0	0	6	4	50,0
Powell River	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Prince Rupert	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Quesnel	15	12	0	0	0	0	1	1	16	13	23,1
Salmon Arm	3	12	0	0	0	0	0	0	3	12	-75,0
Salt Spring Island[1]	17	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	17	s.o.	s.o.
Squamish	28	13	0	4	17	19	9	6	54	42	28,6
Summerland	4	7	0	4	0	3	0	0	4	14	-71,4
Terrace	1	2	0	0	0	3	1	1	2	6	-66,7
Williams Lake	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 187	1 766	261	318	990	770	6 090	3 311	9 528	6 165	54,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
premier trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	63	32	0	0	169	67	15	4
Kelowna	23	41	0	0	33	0	343	18
Vancouver	773	512	0	0	3 253	2 109	1 746	548
Victoria	19	44	0	0	43	198	289	72
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	46	34	0	0	0	0	2	0
Courtenay	0	22	0	0	0	0	4	98
Kamloops	15	6	0	0	68	0	5	1
Nanaimo	19	3	0	0	9	0	47	57
Prince George	0	0	0	0	0	0	3	1
Vernon	0	8	0	0	0	0	2	1
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	1	0
Cranbrook	0	0	0	0	0	0	0	2
Dawson Creek	12	0	0	0	0	0	1	1
Duncan	0	16	0	0	40	50	0	0
Fort St. John	0	0	0	0	0	54	3	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	3	14	0	0	0	0	2	22
Penticton	0	0	0	0	0	0	1	0
Port Alberni	0	0	0	0	0	0	0	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Rupert	0	0	0	0	0	0	0	0
Quesnel	0	0	0	0	0	0	1	1
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	17	19	0	0	0	0	9	6
Summerland	0	3	0	0	0	0	0	0
Terrace	0	3	0	0	0	0	1	1
Williams Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	990	770	0	0	3 615	2 478	2 475	833

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	63	32	0	0	169	67	15	4
Kelowna	23	41	0	0	33	0	343	18
Vancouver	773	512	0	0	3 253	2 109	1 746	548
Victoria	19	44	0	0	43	198	289	72
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	46	34	0	0	0	0	2	0
Courtenay	0	22	0	0	0	0	4	98
Kamloops	15	6	0	0	68	0	5	1
Nanaimo	19	3	0	0	9	0	47	57
Prince George	0	0	0	0	0	0	3	1
Vernon	0	8	0	0	0	0	2	1
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	1	0
Cranbrook	0	0	0	0	0	0	0	2
Dawson Creek	12	0	0	0	0	0	1	1
Duncan	0	16	0	0	40	50	0	0
Fort St. John	0	0	0	0	0	54	3	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	3	14	0	0	0	0	2	22
Penticton	0	0	0	0	0	0	1	0
Port Alberni	0	0	0	0	0	0	0	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Rupert	0	0	0	0	0	0	0	0
Quesnel	0	0	0	0	0	0	1	1
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	17	19	0	0	0	0	9	6
Summerland	0	3	0	0	0	0	0	0
Terrace	0	3	0	0	0	0	1	1
Williams Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	990	770	0	0	3 615	2 478	2 475	833

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
premier trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	114	38	238	99	30	12	382	149
Kelowna	132	130	81	58	352	25	565	213
Vancouver	1 121	923	4 061	2 697	1 899	663	7 081	4 283
Victoria	232	150	66	251	295	75	593	476
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	77	33	62	56	3	0	142	89
Courtenay	33	42	4	32	7	99	44	173
Kamloops	31	33	89	18	6	1	126	52
Nanaimo	96	93	47	9	50	60	193	162
Prince George	23	35	0	1	3	1	26	37
Vernon	29	64	2	8	2	2	33	74
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	15	21	10	0	2	0	27	21
Cranbrook	1	6	0	0	0	3	1	9
Dawson Creek	21	26	18	5	1	1	40	32
Duncan	16	21	40	66	0	0	56	87
Fort St. John	8	1	0	54	4	0	12	55
Nelson[1]	33	s.o.	0	s.o.	2	s.o.	35	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	37	29	12	16	3	22	52	67
Penticton	9	9	4	0	1	0	14	9
Port Alberni	6	4	0	0	0	0	6	4
Powell River	2	2	0	0	0	0	2	2
Prince Rupert	1	2	0	0	0	0	1	2
Quesnel	15	8	0	4	1	1	16	13
Salmon Arm	3	12	0	0	0	0	3	12
Salt Spring Island[1]	13	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	17	s.o.
Squamish	26	17	17	19	11	6	54	42
Summerland	3	5	0	9	1	0	4	14
Terrace	1	2	0	3	1	1	2	6
Williams Lake	0	1	0	0	1	0	1	1
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 098	1 766	4 751	3 424	2 679	975	9 528	6 165

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	114	38	238	99	30	12	382	149
Kelowna	132	130	81	58	352	25	565	213
Vancouver	1 121	923	4 061	2 697	1 899	663	7 081	4 283
Victoria	232	150	66	251	295	75	593	476
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	77	33	62	56	3	0	142	89
Courtenay	33	42	4	32	7	99	44	173
Kamloops	31	33	89	18	6	1	126	52
Nanaimo	96	93	47	9	50	60	193	162
Prince George	23	35	0	1	3	1	26	37
Vernon	29	64	2	8	2	2	33	74
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	15	21	10	0	2	0	27	21
Cranbrook	1	6	0	0	0	3	1	9
Dawson Creek	21	26	18	5	1	1	40	32
Duncan	16	21	40	66	0	0	56	87
Fort St. John	8	1	0	54	4	0	12	55
Nelson[1]	33	s.o.	0	s.o.	2	s.o.	35	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	37	29	12	16	3	22	52	67
Penticton	9	9	4	0	1	0	14	9
Port Alberni	6	4	0	0	0	0	6	4
Powell River	2	2	0	0	0	0	2	2
Prince Rupert	1	2	0	0	0	0	1	2
Quesnel	15	8	0	4	1	1	16	13
Salmon Arm	3	12	0	0	0	0	3	12
Salt Spring Island[1]	13	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	17	s.o.
Squamish	26	17	17	19	11	6	54	42
Summerland	3	5	0	9	1	0	4	14
Terrace	1	2	0	3	1	1	2	6
Williams Lake	0	1	0	0	1	0	1	1
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 098	1 766	4 751	3 424	2 679	975	9 528	6 165

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Colombie-Brittanique
premier trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	79	37	0	0	54	19	11	98	144	154	-6,5
Kelowna	118	161	42	32	43	48	203	19	406	260	56,2
Vancouver	1 080	851	110	110	618	533	3 959	1 800	5 767	3 294	75,1
Victoria	118	141	27	16	35	4	185	76	365	237	54,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	59	36	2	6	68	28	0	0	129	70	84,3
Courtenay	40	35	8	6	7	4	3	3	58	48	20,8
Kamloops	54	72	6	12	15	0	1	128	76	212	-64,2
Nanaimo	68	67	2	6	5	3	137	31	212	107	98,1
Prince George	35	31	4	4	0	0	5	3	44	38	15,8
Vernon	28	43	6	4	7	18	3	0	44	65	-32,3
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	24	26	0	2	0	0	0	0	24	28	-14,3
Cranbrook	10	22	4	24	0	42	6	77	20	165	-87,9
Dawson Creek	27	23	2	0	0	0	6	1	35	24	45,8
Duncan	25	31	30	48	149	29	219	52	423	160	164,4
Fort St. John	3	3	2	0	0	0	1	0	6	3	100,0
Nelson[1]	26	s.o.	12	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	39	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	24	31	8	4	8	0	22	3	62	38	63,2
Penticton	8	9	0	2	0	4	0	0	8	15	-46,7
Port Alberni	9	2	2	0	0	0	15	0	26	2	**
Powell River	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Prince Rupert	4	13	0	0	4	0	0	0	8	13	-38,5
Quesnel	31	16	0	2	0	0	1	1	32	19	68,4
Salmon Arm	5	13	0	0	0	0	0	0	5	13	-61,5
Salt Spring Island[1]	12	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	16	s.o.	s.o.
Squamish	18	13	0	2	13	0	5	2	36	17	111,8
Summerland	11	6	0	0	0	0	1	0	12	6	100,0
Terrace	8	10	0	0	6	0	0	10	14	20	-30,0
Williams Lake	7	12	0	0	0	0	2	2	9	14	-35,7
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 933	1 761	267	302	1 036	742	4 786	2 307	8 022	5 112	56,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	79	37	0	0	54	19	11	98	144	154	-6,5
Kelowna	118	161	42	32	43	48	203	19	406	260	56,2
Vancouver	1 080	851	110	110	618	533	3 959	1 800	5 767	3 294	75,1
Victoria	118	141	27	16	35	4	185	76	365	237	54,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	59	36	2	6	68	28	0	0	129	70	84,3
Courtenay	40	35	8	6	7	4	3	3	58	48	20,8
Kamloops	54	72	6	12	15	0	1	128	76	212	-64,2
Nanaimo	68	67	2	6	5	3	137	31	212	107	98,1
Prince George	35	31	4	4	0	0	5	3	44	38	15,8
Vernon	28	43	6	4	7	18	3	0	44	65	-32,3
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	24	26	0	2	0	0	0	0	24	28	-14,3
Cranbrook	10	22	4	24	0	42	6	77	20	165	-87,9
Dawson Creek	27	23	2	0	0	0	6	1	35	24	45,8
Duncan	25	31	30	48	149	29	219	52	423	160	164,4
Fort St. John	3	3	2	0	0	0	1	0	6	3	100,0
Nelson[1]	26	s.o.	12	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	39	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	24	31	8	4	8	0	22	3	62	38	63,2
Penticton	8	9	0	2	0	4	0	0	8	15	-46,7
Port Alberni	9	2	2	0	0	0	15	0	26	2	**
Powell River	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Prince Rupert	4	13	0	0	4	0	0	0	8	13	-38,5
Quesnel	31	16	0	2	0	0	1	1	32	19	68,4
Salmon Arm	5	13	0	0	0	0	0	0	5	13	-61,5
Salt Spring Island[1]	12	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	16	s.o.	s.o.
Squamish	18	13	0	2	13	0	5	2	36	17	111,8
Summerland	11	5	0	0	0	0	1	0	12	6	100,0
Terrace	8	10	0	0	6	0	0	10	14	20	-30,0
Williams Lake	7	12	0	0	0	0	2	2	9	14	-35,7
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 933	1 761	267	302	1 036	742	4 786	2 307	8 022	5 112	56,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
premier trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	54	19	0	0	0	90	11	8
Kelowna	23	48	20	0	138	0	65	19
Vancouver	618	533	0	0	3 213	1 369	746	431
Victoria	35	4	0	0	147	0	38	76
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	68	28	0	0	0	0	0	0
Courtenay	7	4	0	0	0	3	3	0
Kamloops	15	0	0	0	0	81	1	47
Nanaimo	5	3	0	0	4	0	133	31
Prince George	0	0	0	0	0	0	5	3
Vernon	7	18	0	0	0	0	3	0
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Cranbrook	0	42	0	0	0	0	6	77
Dawson Creek	0	0	0	0	4	0	2	1
Duncan	149	29	0	0	100	51	119	1
Fort St. John	0	0	0	0	0	0	1	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	0	0	8	0	0	0	22	3
Penticton	0	0	0	4	0	0	0	0
Port Alberni	0	0	0	0	14	0	1	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Rupert	4	0	0	0	0	0	0	0
Quesnel	0	0	0	0	0	0	1	1
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	13	0	0	0	0	0	5	2
Summerland	0	0	0	0	0	0	1	0
Terrace	6	0	0	0	0	9	0	1
Williams Lake	0	0	0	0	0	0	2	2
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 008	732	28	10	3 620	1 603	1 166	704

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	54	19	0	0	0	90	11	8
Kelowna	23	48	20	0	138	0	65	19
Vancouver	618	533	0	0	3 213	1 369	746	431
Victoria	35	4	0	0	147	0	38	76
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	68	28	0	0	0	0	0	0
Courtenay	7	4	0	0	0	3	3	0
Kamloops	15	0	0	0	0	81	1	47
Nanaimo	5	3	0	0	4	0	133	31
Prince George	0	0	0	0	0	0	5	3
Vernon	7	18	0	0	0	0	3	0
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Cranbrook	0	42	0	0	0	0	6	77
Dawson Creek	0	0	0	0	4	0	2	1
Duncan	149	29	0	0	100	51	119	1
Fort St. John	0	0	0	0	0	0	1	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	0	0	8	0	0	0	22	3
Penticton	0	0	0	4	0	0	0	0
Port Alberni	0	0	0	0	14	0	1	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Rupert	4	0	0	0	0	0	0	0
Quesnel	0	0	0	0	0	0	1	1
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	13	0	0	0	0	0	5	2
Summerland	0	0	0	0	0	0	1	0
Terrace	6	0	0	0	0	9	0	1
Williams Lake	0	0	0	0	0	0	2	2
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 008	732	28	10	3 620	1 603	1 166	704

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
premier trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015	T1 2016	T1 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	76	35	54	109	14	10	144	154
Kelowna	144	146	173	80	89	34	406	260
Vancouver	1 046	823	3 883	1 941	838	530	5 767	3 294
Victoria	135	144	191	13	39	80	365	237
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	65	28	63	41	1	1	129	70
Courtenay	36	34	17	11	5	3	58	48
Kamloops	44	81	29	84	3	47	76	212
Nanaimo	63	69	11	5	138	33	212	107
Prince George	36	34	2	1	6	3	44	38
Vernon	29	46	11	18	4	1	44	65
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	22	24	1	4	1	0	24	28
Cranbrook	14	42	0	42	6	81	20	165
Dawson Creek	25	22	5	0	5	2	35	24
Duncan	77	79	227	80	119	1	423	160
Fort St. John	5	3	0	0	1	0	6	3
Nelson[1]	25	s.o.	13	s.o.	1	s.o.	39	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	29	32	0	0	33	6	62	38
Penticton	6	11	2	0	0	4	8	15
Port Alberni	9	2	16	0	1	0	26	2
Powell River	1	1	0	0	1	0	2	1
Prince Rupert	3	13	4	0	1	0	8	13
Quesnel	28	17	2	1	2	1	32	19
Salmon Arm	5	13	0	0	0	0	5	13
Salt Spring Island[1]	11	s.o.	0	s.o.	5	s.o.	16	s.o.
Squamish	17	12	13	0	6	5	36	17
Summerland	6	6	2	0	4	0	12	6
Terrace	8	9	6	9	0	2	14	20
Williams Lake	6	12	0	0	3	2	9	14
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 971	1 796	4 725	2 451	1 326	865	8 022	5 112

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	76	35	54	109	14	10	144	154
Kelowna	144	146	173	80	89	34	406	260
Vancouver	1 046	823	3 883	1 941	838	530	5 767	3 294
Victoria	135	144	191	13	39	80	365	237
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	65	28	63	41	1	1	129	70
Courtenay	36	34	17	11	5	3	58	48
Kamloops	44	81	29	84	3	47	76	212
Nanaimo	63	69	11	5	138	33	212	107
Prince George	36	34	2	1	6	3	44	38
Vernon	29	46	11	18	4	1	44	65
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	22	24	1	4	1	0	24	28
Cranbrook	14	42	0	42	6	81	20	165
Dawson Creek	25	22	5	0	5	2	35	24
Duncan	77	79	227	80	119	1	423	160
Fort St. John	5	3	0	0	1	0	6	3
Nelson[1]	25	s.o.	13	s.o.	1	s.o.	39	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	29	32	0	0	33	6	62	38
Penticton	6	11	2	0	0	4	8	15
Port Alberni	9	2	16	0	1	0	26	2
Powell River	1	1	0	0	1	0	2	1
Prince Rupert	3	13	4	0	1	0	8	13
Quesnel	28	17	2	1	2	1	32	19
Salmon Arm	5	13	0	0	0	0	5	13
Salt Spring Island[1]	11	s.o.	0	s.o.	5	s.o.	16	s.o.
Squamish	17	12	13	0	6	5	36	17
Summerland	6	6	2	0	4	0	12	6
Terrace	8	9	6	9	0	2	14	20
Williams Lake	6	12	0	0	3	2	9	14
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 971	1 796	4 725	2 451	1 326	865	8 022	5 112

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Colombie-Britannique
Premier trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Chilliwack													
T1 2016	1	1,6	4	6,5	37	59,7	13	21,0	7	11,3	62	450 000	497 229
T1 2015	0	0,0	7	20,6	14	41,2	12	35,3	1	2,9	34	479 500	473 465
Cumul 2016	1	1,6	4	6,5	37	59,7	13	21,0	7	11,3	62	450 000	497 229
Cumul 2015	0	0,0	7	20,6	14	41,2	12	35,3	1	2,9	34	479 500	473 465
Courtenay													
T1 2016	1	3,0	3	9,1	12	36,4	11	33,3	6	18,2	33	500 000	532 807
T1 2015	2	5,7	11	31,4	6	17,1	12	34,3	4	11,4	35	450 000	484 465
Cumul 2016	1	3,0	3	9,1	12	36,4	11	33,3	6	18,2	33	500 000	532 807
Cumul 2015	2	5,7	11	31,4	6	17,1	12	34,3	4	11,4	35	450 000	484 465
Kamloops													
T1 2016	6	9,1	13	19,7	17	25,8	22	33,3	8	12,1	66	476 663	485 808
T1 2015	5	7,2	12	17,4	30	43,5	13	18,8	9	13,0	69	459 900	491 366
Cumul 2016	6	9,1	13	19,7	17	25,8	22	33,3	8	12,1	66	476 663	485 808
Cumul 2015	5	7,2	12	17,4	30	43,5	13	18,8	9	13,0	69	459 900	491 366
Nanaimo													
T1 2016	0	0,0	18	24,7	22	30,1	19	26,0	14	19,2	73	495 000	524 705
T1 2015	0	0,0	25	36,8	22	32,4	12	17,6	9	13,2	68	443 250	497 762
Cumul 2016	0	0,0	18	24,7	22	30,1	19	26,0	14	19,2	73	495 000	524 705
Cumul 2015	0	0,0	25	36,8	22	32,4	12	17,6	9	13,2	68	443 250	497 762
Prince George													
T1 2016	6	22,2	5	18,5	9	33,3	5	18,5	2	7,4	27	429 700	432 144
T1 2015	5	18,5	7	25,9	11	40,7	4	14,8	0	0,0	27	419 900	412 789
Cumul 2016	6	22,2	5	18,5	9	33,3	5	18,5	2	7,4	27	429 700	432 144
Cumul 2015	5	18,5	7	25,9	11	40,7	4	14,8	0	0,0	27	419 900	412 789
Vernon													
T1 2016	1	2,4	1	2,4	4	9,8	14	34,1	21	51,2	41	650 000	671 456
T1 2015	0	0,0	10	23,8	5	11,9	4	9,5	23	54,8	42	673 000	745 309
Cumul 2016	1	2,4	1	2,4	4	9,8	14	34,1	21	51,2	41	650 000	671 456
Cumul 2015	0	0,0	10	23,8	5	11,9	4	9,5	23	54,8	42	673 000	745 309
Abbotsford-Mission (RMR)													
T1 2016	0	0,0	5	5,9	12	14,1	38	44,7	30	35,3	85	609 523	603 770
T1 2015	1	2,6	0	0,0	10	25,6	21	53,8	7	17,9	39	539 900	573 484
Cumul 2016	0	0,0	5	5,9	12	14,1	38	44,7	30	35,3	85	609 523	603 770
Cumul 2015	1	2,6	0	0,0	10	25,6	21	53,8	7	17,9	39	539 900	573 484
Kelowna (RMR)													
T1 2016	2	1,8	6	5,5	14	12,8	44	40,4	43	39,4	109	600 000	736 888
T1 2015	2	1,4	8	5,5	31	21,4	51	35,2	53	36,6	145	569 000	699 582
Cumul 2016	2	1,8	6	5,5	14	12,8	44	40,4	43	39,4	109	600 000	736 888
Cumul 2015	2	1,4	8	5,5	31	21,4	51	35,2	53	36,6	145	569 000	699 582
Vancouver (RMR)													
T1 2016	1	0,1	2	0,2	24	2,2	70	6,5	973	90,9	1 070	1 400 000	1 778 913
T1 2015	0	0,0	0	0,0	7	0,8	85	9,7	782	89,5	874	1 256 619	1 504 762
Cumul 2016	1	0,1	2	0,2	24	2,2	70	6,5	973	90,9	1 070	1 400 000	1 778 913
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	7	0,8	85	9,7	782	89,5	874	1 256 619	1 504 762

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Colombie-Britannique
Premier trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Victoria (RMR)													
T1 2016	0	0,0	6	4,8	18	14,3	31	24,6	71	56,3	126	699 900	858 563
T1 2015	2	1,5	30	22,6	24	18,0	35	26,3	38	28,6	133	517 000	611 674
Cumul 2016	0	0,0	6	4,8	7	5,6	31	24,6	71	56,3	126	699 900	858 563
Cumul 2015	2	1,5	30	22,6	24	18,0	35	26,3	38	28,6	133	517 000	611 674
Tous les centres urbains de la Colombie-Britannique (50 000 habitants et plus)													
T1 2016	18	1,1	63	3,7	169	10,0	267	15,8	1 175	69,4	1 692	913 190	1 360 066
T1 2015	17	1,2	110	7,5	164	11,2	249	17,0	926	63,2	1 466	799 000	1 134 771
Cumul 2016	18	1,1	63	3,7	169	10,0	267	15,8	1 175	69,4	1 692	913 190	1 360 066
Cumul 2015	17	1,2	110	7,5	164	11,2	249	17,0	926	63,2	1 466	799 000	1 134 771

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Colombie-Britannique
Premier trimestre 2016

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année a l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année a l'autre	Prix moyen ($) en DD
2015	Janvier	4 377	3,1	7 163	12 006	12 568	57,0	593 155	5,0	589 930
	Février	6 661	19,4	7 751	13 275	13 074	59,3	639 405	4,5	609 080
	Mars	9 101	37,6	8 180	16 130	13 249	61,7	641 799	14,1	616 914
	Avril	9 952	28,7	8 274	16 257	12 532	66,0	634 744	13,0	620 841
	Mai	10 174	16,6	8 459	15 866	12 515	67,6	632 182	11,8	622 723
	Juin	11 294	25,6	8 584	15 907	12 649	67,9	631 962	13,5	634 131
	Juillet	10 247	20,7	8 607	14 049	12 663	68,0	608 294	11,0	631 463
	Août	8 811	20,0	8 716	11 699	12 669	68,8	619 881	10,6	640 238
	Septembre	8 553	12,0	8 465	12 167	11 717	72,2	605 258	5,3	619 267
	Octobre	8 725	14,1	9 056	10 463	12 314	73,5	667 480	16,0	672 310
	Novembre	8 032	34,5	9 501	8 730	12 879	73,8	668 317	16,3	681 216
	Décembre	6 590	29,8	9 760	5 518	13 238	73,7	700 943	19,7	705 309
2016	Janvier	5 831	33,2	10 119	11 052	12 270	82,5	752 906	26,9	748 322
	Février	9 637	44,7	10 767	14 519	13 334	80,7	779 419	21,9	740 983
	Mars	12 560	38,0	11 054	17 207	13 436	82,3	771 620	20,2	743 733
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	20 139	22,5	23 094	41 411	38 891	59,4	630 435	8,7	605 915
	T1 2016	28 028	39,2	31 940	42 778	39 040	81,8	770 408	22,2	744 260
	Cumul 2015	20 139	22,5		41 411			630 435	8,7	
	Cumul 2016	28 028	39,2		42 778			770 408	22,2	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Colombie-Britannique
Premier trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	2 286,1	5,8	4 526	118,0	909	10 442 172	79,20
	Avril - juin	561	2,9	4,6	2 289,4	6,1	8 076	112,4	917	11 138 660	81,10
	Juillet - septembre	561	2,9	4,6	2 315,2	6,2	17 416	112,6	918	11 139 547	75,79
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	2 341,1	6,5	1 400	115,7	913	10 747 664	74,50
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	2 349,3	6,6		111,4	918		74,03
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Colombie-Britannique
Premier trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	0,4	-0,4	-54,2	16,8	3,6	8,2	-12,2
	Avril - juin	-1,5	-0,3	-0,2	0,4	0,0	-43,4	7,0	4,8	1,3	-12,2
	Juillet - septembre	-1,5	-0,3	-0,2	1,8	0,0	-21,3	4,7	3,5	-0,2	-16,7
	Octobre - décembre	-1,5	-0,1	-0,2	2,7	0,7	**	-9,3	2,6	-1,1	-14,8
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0,1	2,8	0,7		-5,5	1,0		-6,5
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

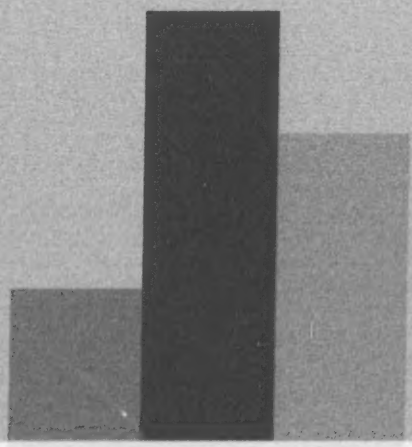
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64153_2016_Q02